



Urząd Miasta i Gminy Wolsztyn  
Rynek 1, 64-200 Wolsztyn  
tel. (068) 384 20 51

Wolsztyn, dnia 31.12.2002r.

IT-7621/13/02

### **DECYZJA**

Na podstawie art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 07.06.2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków ( Dz. U. Nr 72, póź. 747 ) , i art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego ( Dz. U. Nr 98 , póź. 10071 z 2002r., z późniejszymi zmianami)

### **BURMISTRZ WOLSZTYNA**

po rozpatrzeniu wniosku Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wolsztynie z dnia 01.07.2002r.

### **UDZIELA ZEZWOLENIA**

Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wolsztynie

z siedzibą w Berzynie nr 6, 64-200 Wolsztyn

posiadającym statystyczny numer identyfikacyjny Regon nr 970762090

**- na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków**

począwszy od dnia 01.01.2003 r. .

Zezwolenie niniejsze wydaje się na czas nieoznaczony .



Urząd Miasta i Gminy Wolsztyn  
Rynek 1, 64-200 Wolsztyn  
tel. (068) 384 20 51

**UCHWAŁA NR IV/42/2003  
RADY MIEJSKIEJ W WOLSZTYNIE  
z dnia 30 stycznia 2003 roku**

**w sprawie: „Regulaminu zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków na terenie miasta i gminy Wolsztyn”**

Na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747 z późn. zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 4, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, (tekst jednolity Dz.U. nr 142, poz. 1591 z 2001 roku z późniejszymi zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Rada Miejska, po dokonaniu analizy projektu regulaminu zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, uchwała „Regulamin zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków na terenie miasta i gminy Wolsztyn” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, obowiązujący na terenie miasta i gminy Wolsztyn.

§ 2.

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Wolsztyna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wolsztynie.

Załącznik do Uchwały Rady Miejskiej w Wolsztynie  
Nr IV/42/2003z dnia 30 stycznia 2003r



**Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej**  
**Spółka z o.o. w Wolsztynie**  
64-200 Wolsztyn      Berzyna 6

## **REGULAMIN**

# **ZAOPATRZENIA W WODĘ I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW**

**NA TERENIE MIASTA I GMINY WOLSZTYN**

## **SPIS TREŚCI**

ROZDZIAŁ I	<b>Postanowienia ogólne</b>
ROSDZIAŁ II	<b>Minimalny poziom usług świadczonych przez Przedsiębiorstwo</b>
ROZDZIAŁ III	<b>Warunki przyłączenia do sieci</b>
ROZDZIAŁ IV	<b>Szczegółowe warunki i tryb zawierania umów z Odbiorcami</b>
ROZDZIAŁ V	<b>Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach</b>
ROZDZIAŁ VI	<b>Prawa i obowiązki Przedsiębiorstwa</b>
ROZDZIAŁ VII	<b>Prawa i obowiązki Odbiorcy</b>
ROZDZIAŁ VIII	<b>Postanowienia końcowe</b>

## ROZDZIAŁ I

### POSTANOWIENIA OGÓLNE

#### § 1

1. Regulamin niniejszy dotyczy zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków, realizowanego przez przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjne działające na terenie miasta i gminy Wolsztyn.
2. Poprzez zbiorowe zaopatrzenia w wodę rozumie się działalność przedsiębiorstw wodociągowo - kanalizacyjnych polegającą na ujmowaniu, uzdatnianiu i dostarczaniu wody.
3. Poprzez zbiorowe odprowadzanie ścieków rozumie się działalność przedsiębiorstw wodociągowo - kanalizacyjnych polegającą na odprowadzaniu, odbiorze i oczyszczaniu ścieków.

#### § 2

Celem niniejszego regulaminu jest:

1. Określenie praw i obowiązków przedsiębiorstw wodociągowo - kanalizacyjnych zwanych dalej w regulaminie „Przedsiębiorstwem” a odbiorcami usług wodociągowo – kanalizacyjnych świadczonych przez to Przedsiębiorstwo zwanych dalej w regulaminie „Odbiorcami”, wynikających z ustawy i innych przepisów wykonawczych oraz określenie wzajemnych relacji pomiędzy Przedsiębiorstwem a właścicielem lub administratorem instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej.
2. Ustalenie warunków przyłączenia do sieci.
3. Udostępnienie wszystkim potencjalnym Odbiorcom usług, informacji o możliwościach dostępu i warunkach przyłączenia do sieci.
4. Udostępnienie istniejącym i przyszłym Odbiorcom informacji na temat wzajemnych praw i obowiązków Przedsiębiorstwa i Odbiorcy usług.

#### § 3

Przedsiębiorstwo wykonujące działalność w zakresie usług wodociągowo – kanalizacyjnych ma obowiązek zapewnić spełnienie wymagań i warunków określonych w zezwoleniu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, o którym mowa w art. 16 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 r. ( Dz.U. Nr 72, poz.747)

#### § 4

Niniejszy Regulamin został opracowany na podstawie obowiązujących przepisów prawa:

- ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 r. ( Dz.U. Nr 72, poz. 747 ).
- Rozporządzenie ministra infrastruktury w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków z dnia 12 marca 2002 r. ( Dz.U. Nr 26, poz. 257 ).

## § 5

Użyte w regulaminie określenia oznaczają:

1. Odbiorca – każdego, kto korzysta z usług wodociągowo – kanalizacyjnych z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie umowy z Przedsiębiorstwem.
2. Przedsiębiorstwo – przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne świadczące usługi wodociągowo – kanalizacyjne w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
3. Przyłącze kanalizacyjne - odcinek przewodu łączącego wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości Odbiorcy usług z siecią kanalizacyjną, za pierwszą studzienkę, licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku od granicy nieruchomości.
4. Przyłącze wodociągowe – odcinek przewodu łączącego sieć wodociągową z wewnętrzną instalacją wodociągową w nieruchomości Odbiorcy usług wraz z zaworem za wodomierzem głównym.
5. Sieć – przewody wodociągowe lub kanalizacyjne wraz z uzbrojeniem i urządzeniami, którymi dostarczana jest woda lub którymi odprowadzane są ścieki, będące w posiadaniu Przedsiębiorstwa.
6. Taryfa – zestawienie ogłoszonych publicznie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków oraz warunki ich stosowania.
7. Urządzenia pomiarowe – przyrząd pomiarowy mierzący ilość odprowadzanych ścieków, znajdujących się na przyłączy kanalizacyjnym.
8. Wodomierz główny – przyrząd pomiarowy mierzący ilość pobranej wody, znajdującej się na każdym przyłączy wodociągowym.
9. Zbiorowe odprowadzanie ścieków – działalność polegająca na odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków, prowadzoną przez Przedsiębiorstwo.
10. Zbiorowe zaopatrzenie w wodę – działalność polegająca na ujmowaniu, uzdatnianiu i dostarczaniu wody, prowadzoną przez Przedsiębiorstwo.
11. Ścieki – wprowadzone do wód lub do ziemi :
  - a. wody zużyte na cele bytowe lub przemysłowe
  - b. ciekłe odchody zwierzęce, z wyjątkiem gnojówki i gnojowicy przeznaczonej do rolniczego wykorzystania w sposób i na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 26 lipca 2000 r. o nawozach i nawożeniu ( Dz.U. Nr 89, poz. 991 ),
  - c. wody opadowe lub roztopowe, ujęte w systemy kanalizacyjne, pochodzące z powierzchni zanieczyszczonych, w tym z centrów miast, terenów przemysłowych i składowych, baz transportowych oraz dróg i parkingów o trwałej nawierzchni,
  - d. wody wykorzystane, odprowadzane z obiektów gospodarki rybackiej, jeżeli zawarty w nich ładunek zanieczyszczeń jest wyższy od ładunku zawartego w pobranej wodzie.

## ROZDZIAŁ II

### MINIMALNY POZIOM USŁUG ŚWIADCZONYCH PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWO

#### § 6

Przedsiębiorstwo, zgodnie z przepisami ustawy, ma obowiązek :

1. zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych do realizacji dostawy wody w wymaganych ilościach oraz dostawy i odprowadzenia ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyłą jakość dostarczonej wody i odprowadzanych ścieków,
2. spełnienia wymagań w zakresie jakości usług wodociągowo – kanalizacyjnych, określonych w zezwoleniu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków,
3. spełniania warunków wprowadzania ograniczeń dostarczania wody w przypadku występowania jej niedoboru, określonych w zezwoleniu, o którym mowa w ust.2.
4. opracowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w ich posiadaniu.

## ROZDZIAŁ III

### WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI

#### § 7

1. Zakres budowy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych realizowany i finansowany przez Przedsiębiorstwo oraz osobę ubiegającą się o przyłączenie nieruchomości do sieci określają przepisy ustawy z uwzględnieniem poniższych zasad :
  - a) przedsiębiorstwo jest obowiązane w miarę posiadanych środków zapewnić realizację budowy , rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji,
  - b) realizację budowy przyłączy do sieci oraz studni wodomierzowej, pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci. Wybudowane przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne mogą być przekazywane gminie na warunkach uzgodnionych w umowie,
  - c) koszty zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego pokrywa Przedsiębiorstwo, z wyjątkiem przypadków gdy naprawa lub wymiana wynika z winy Odbiorcy,
  - d) koszty zainstalowania i utrzymania urządzenia pomiarowego pokrywa Odbiorca usługi.
2. Inwestycje wodociągowe i kanalizacyjne realizowane i finansowane przez gminę oraz przyjęte od innych inwestorów przekazywane będą do Przedsiębiorstwa na warunkach uzgodnionych w umowie.

## § 8

Przyłączenie do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej następuje na podstawie umowy o przyłączenie, po spełnieniu technicznych warunków przyłączenia określonych przez Przedsiębiorstwo, zwanych dalej „warunkami przyłączenia”.

## § 9

1. Przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej odbywa się na wniosek osoby ubiegającej się o przyłączenie.
2. Z wnioskiem o przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej może występować osoba, posiadająca tytuł prawny do korzystania z nieruchomości.
3. Do wniosku, Odbiorca usługi ubiegający się o przyłączenie do sieci załącza:
  - a. dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, której dotyczy wniosek,
  - b. aktualną mapę sytuacyjną, określającą usytuowanie nieruchomości względem istniejących sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej oraz innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu.
4. Wzór wniosku, o którym mowa w ust.1 określa załącznik do regulaminu.
5. Przedsiębiorstwo po otrzymaniu wniosku wydaje warunki techniczne na przyłączenie nieruchomości.
6. Warunkiem przystąpienia do wykonania robót przyłączeniowych jest wcześniejsze uzgodnienie dokumentacji technicznej z Przedsiębiorstwem oraz spełnia warunki określone w Prawie Budowlanym ( pozwolenie na budowę ).

## § 10

1. Przedsiębiorstwo określa warunki przyłączenia i przekazuje je wnioskodawcy wraz z projektem umowy o przyłączenie, w terminie nie dłuższym niż 14 dni roboczych od dnia złożenia wniosku.
2. Warunki przyłączenia są ważne dwa lata od dnia ich wydania.
3. Warunki przyłączenia określają:
  - a. miejsce i sposób przyłączenia sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej z instalacjami Przedsiębiorstwa,
  - b. maksymalne dobowe zapotrzebowanie na pobór wody,
  - c. miejsce zainstalowania wodomierza głównego oraz miejsce zainstalowania urządzenia pomiarowego liczącego ilość odprowadzanych ścieków,
  - d. dopuszczalną ilość i jakość odprowadzanych ścieków,
  - e. termin ważności warunków przyłączenia.

## § 11

Umowa o przyłączenie określa:

- a. zakres prac projektowych i budowlano – montażowych oraz prac związanych z przeprowadzeniem prób i odbiorów końcowych,
- b. sposób prowadzenia kontroli wykonywanych prac i spełnienia wymagań określonych w warunkach przyłączenia,
- c. terminy zakończenia budowy przyłącza, przeprowadzenie niezbędnych prób i odbiorów,



- d. przewidywany termin rozpoczęcia zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków,
- e. odpowiedzialność stron za niedotrzymanie warunków umowy o przyłączenie,
- f. podmiot zarządzający przyłączeniem po jego wykonaniu.

#### § 12

1. Umowa o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych oraz budowlano – montażowych.
2. Określone w umowie o przyłączenie próby i odbiory częściowe oraz końcowy, są przeprowadzone przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron.
3. Wyniki prób i odbiorów, o których mowa w ust.2 są potwierdzone przez strony w protokółach, których wzór określa Przedsiębiorstwo.

#### § 13

1. W przypadku, gdy zamierzenia inwestycyjne właścicieli lub zarządców nieruchomości wyprzedzają plan inwestycyjny gminy i Przedsiębiorstwa, mogą oni wybudować na własny koszt, w porozumieniu z Przedsiębiorstwem i gminą, urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne niezbędne do korzystania z usług.
2. Urządzenia, o których mowa w ust.1 powinny odpowiadać warunkom technicznym określonych w odrębnych przepisach.

### ROZDZIAŁ IV

#### SZCZEGÓŁOWE WARUNKI I TRYB ZAWIERANIA UMÓW Z ODBIORCAMI

#### §14

Dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków, zawartej między Przedsiębiorstwem a Odbiorcą usług.

#### § 15

Przedsiębiorstwo jest obowiązane do zawarcia umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków z osobą, której nieruchomość została przyłączona do sieci i która wystąpiła z pisemnym wnioskiem o zawarcie umowy.

#### § 16

Umowa, o której mowa w § 14 może być zawarta z osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu budowlanego, do którego ma być dostarczona woda i z którego mają być odprowadzane ścieki a w uzasadnionych przypadkach z osobą, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

## § 17

Jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkami wielolokalowymi umowa zawierana jest z właścicielem budynku lub z zarządcą nieruchomości wspólnej.

## § 18

Na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego, o którym mowa w § 16,17, Przedsiębiorstwo zawiera umowy z korzystającymi z lokali osobami, jeżeli spełnione są warunki:

- wszystkie lokale wyposażone są w zainstalowane wodomierze zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi i w sposób uzgodniony z Przedsiębiorstwem,
- możliwy jest jednoczesny odczyt wodomierzy,
- wnioskodawca ustala sposób rozliczeń różnic wskazań między wodomierzem głównym a wodomierzami zainstalowanymi w poszczególnych lokalach oraz zasady ich utrzymania, co winien udokumentować stosownymi zgodami wszystkich lokatorów,
- uzgodniony został przez strony sposób przerwania dostarczenia wody do lokalu bez zakłócenia dostaw w pozostałych lokalach.

## § 19

Podpisanie umowy o dostarczenie wody i odprowadzanie ścieków następuje po podpisaniu przez strony protokółów z prób i odbiorów prac budowlano – montażowych wykonanych w związku z przyłączeniem do sieci, zgodnie z § 12 i spełnieniu warunków odbioru.

## § 20

Przedsiębiorstwo może odmówić zawarcia umowy na dostawę wody lub odprowadzania ścieków, gdy wnioskodawca nie spełni warunków określonych w § 17, 18, 19 niniejszego Regulaminu.

## § 21

1. W przypadku zmiany Odbiorcy usług, dotychczasowy odbiorca zobowiązany jest do uregulowania wszystkich należności i protokólnego przekazania stanu wodomierza, prawowitemu następcy nieruchomości w obecności pracownika Przedsiębiorstwa.
2. Zmiana Odbiorcy usług powoduje wygaśnięcie dotychczasowej umowy i wymaga zawarcia nowej umowy przez prawowitego prawnie nowego Odbiorcy.

## § 22

Umowa wygasa wskutek:

- upływu czasu, na który została zawarta,
- śmierci Odbiorcy
- zmiany właściciela nieruchomości – zawarcia umowy z nowym Odbiorcą.

## § 23

Umowa, o której mowa w § 14 zawiera postanowienia dotyczące:

1. ilości i jakości świadczonych usług wodociągowych lub kanalizacyjnych oraz warunków ich świadczenia,
2. sposoby i terminy rozliczeń,
3. praw i obowiązków stron umowy,
4. procedur i warunków kontroli urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych,
5. okres obowiązywania umowy,
6. odpowiedzialności stron za niedotrzymanie warunków umowy, w tym warunków wypowiedzenia.

## § 24

W umowach dotyczących odprowadzania ścieków Przedsiębiorstwo uwzględnia postanowienia wynikające z rozporządzenia ministra właściwego dla spraw gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej wydanego na podstawie art.11 ustawy.

## § 25

Integralną częścią umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków stanowi załącznik określony w § 9 ust.1 i 2 Regulaminu składany przez Odbiorcę i aktualizowany każdorazowo po zmianie warunków korzystania z usług, określający charakterystykę zużycia wody oraz rodzaju, ilości a w przypadku odbiorców przemysłowych również jakość odprowadzanych ścieków.

## ROZDZIAŁ V

### SPOSÓB ROZLICZEŃ W OPARCIU O CENY I STAWKI OPŁAT USTALONE W TARYFACH

## § 26

Rozliczenie za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków są prowadzone przez Przedsiębiorstwo z poszczególnymi Odbiorcami na podstawie określonych w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.

## § 27

1. Ilość dostarczanej wody ustala się na podstawie wskazań wodomierza głównego, a w przypadku braku w oparciu o przeciętne normy zużycia wody, określone w rozporządzeniu Ministra właściwego do spraw gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej.
2. W przypadku zawarcia umowy z użytkownikami lokali w budynku wielolokalowym, ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie zainstalowanych wodomierzy indywidualnych, z uwzględnieniem różnicy wynikającej pomiędzy odczytem na wodomierzu głównym a sumą odczytów z tych wodomierzy.
3. W przypadku niesprawności wodomierza, jeżeli umowa nie stanowi inaczej, ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 6 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności wodomierza, a gdy nie jest to możliwe na podstawie

średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy niesprawności wodomierza.

4. Przedsiębiorstwo na pisemny wniosek Odbiorcy usług dokonuje sprawdzenia prawidłowości działania wodomierza. W przypadku, gdy sprawdzenie prawidłowości działania nie potwierdza zgłoszonej przez Odbiorcę usług niesprawności wodomierza, pokrywa on koszty sprawdzenia, zgodnie z § 40 ust.4

## § 28

1. Ilość odprowadzanych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych.
2. W razie braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzanych ścieków ustala się jako równą ilości dostarczanej wody przez Przedsiębiorstwo oraz pobraną z innych źródeł.
3. W rozliczeniu ilości odprowadzanych ścieków, ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadku, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt Odbiorcy, na warunkach i w uzgodnieniu z przedsiębiorstwem.

## § 29

1. Odbiorca dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki w terminie 14 dni od daty otrzymania rachunku.
2. Zgłoszenie przez Odbiorcę zastrzeżeń do wysokości rachunku nie wstrzymują jego zapłaty.
3. W przypadku stwierdzenia nadpłaty, zostanie ona zaliczona na poczet przyszłych należności, a na żądanie Odbiorcy jej zwrot następuje w ciągu 14 dni od daty złożenia wniosku w tej sprawie.

## § 30

1. Przy rozliczeniach z Odbiorcą, Przedsiębiorstwo obowiązane jest stosować taryfę zatwierdzoną uchwałą Rady Miejskiej, bądź wprowadzona w trybie art. 24 ust.8 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 r. ( Dz.U. Nr 72, poz. 747 ).
2. Taryfa wymaga ogłoszenia w miejscowej prasie, co najmniej na 7 dni przed jej wejściem w życie.
3. Taryfa obowiązuje przez 12 miesięcy.
4. Zmiana taryfy nie wymaga zmiany umowy o dostarczenie wody i odprowadzanie ścieków.

## § 31

1. Okres obrachunkowy ustala się jako jeden miesiąc.
2. Odbiorca zobowiązany jest do terminowego regulowania należności za dostawę wody i odbieranie ścieków.

## § 32

1. Uprawnieni przedstawiciele Przedsiębiorstwa mają prawo wstępu na teren nieruchomości lub do pomieszczeń każdego, kto korzysta z jego usług lub posiada jego urządzenie w celu przeprowadzenia kontroli urządzenia pomiarowego, wodomierza głównego lub innych wodomierzy, dokonania odczytu ich wskazań, dokonania badań i pomiarów, przeprowadzenie przeglądu i napraw, demontażu urządzeń posiadanych przez Przedsiębiorstwo a także sprawdzenia ilości i jakości ścieków wprowadzanych do sieci.
2. Przedsiębiorstwo wyda swoim przedstawicielom stałe pisemne upoważnienie, które z kartą identyfikacyjną nadają uprawnienia do wykonywania czynności określone w ust. 1.

## § 33

1. Przedsiębiorstwo obciąża gminę na podstawie cen i stawek opłat ustalonych w taryfie za:
  - wodę zużytą do zasilania publicznych fontann i na cele przeciwpożarowe,
  - wodę zużytą do zraszania publicznych ulic i publicznych terenów zielonych.
  - gotowość techniczną sieci wodociągowej do celów przeciwpożarowych.

## ROZDZIAŁ VI

### PRAWA I OBOWIĄZKI PRZEDSIĘBIORSTWA

## § 34

Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do udzielania Odbiorcom informacji dotyczących występujących zakłóceń ilościowych i jakościowych zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz awarii urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w sposób zwyczajowo przyjęty.

## § 35

Przedsiębiorstwo nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej za przerwy w dostawie wody i odbiorze ścieków spowodowane:

- brakiem wody w ujęciu,
- niezawinionym zanieczyszczeniem wody na ujęciu w sposób niebezpieczny dla zdrowia,
- potrzebą zwiększania dopływu wody do hydrantów przeciwpożarowych,
- awarią sieci lub koniecznością przeprowadzenia niezbędnych napraw urządzeń zaopatrzenia w wodę i kanalizację,
- uszkodzeniem instalacji u odbiorcy grożącej niebezpieczeństwem,
- przerwami w zasilaniu energetycznym urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

## § 36

1. Przedsiębiorstwo ma prawo wejścia na teren posesji w celu usunięcia awarii, dokonania przebudowy lub kontroli, zgodnie z § 32 regulaminu, bez odszkodowania, przywracając teren do stanu pierwotnego.

2. W sytuacji, gdy przywrócenie stanu pierwotnego nie jest możliwe, właścicielowi posesji przysługuje odszkodowanie.

#### § 37

1. Przedsiębiorstwo ma możliwość rozwiązania umowy, o której mowa w § 14 w przypadku określonych przepisami kodeksu cywilnego oraz zaprzestania świadczenia usług ( może odciąć dostawę wody lub zamknąć przyłącze kanalizacyjne ) jeżeli:

a. przyłącze wodociągowe lub przyłącze kanalizacyjne wykonano niezgodnie z przepisami prawa,

b. odbiorca usług nie uiścił opłat za pełne dwa okresy obrachunkowe następujące po dniu otrzymania upomnienia w sprawie uregulowania zaległej opłaty,

c. jakość wprowadzonych ścieków nie spełnia wymogów określonych przepisach prawa lub stwierdzono celowe uszkodzenie albo pominięcie urządzenia pomiarowego,

d. został stwierdzony nielegalny pobór wody lub nielegalne odprowadzanie ścieków, to jest bez zawarcia umowy, jak również przy celowo uszkodzonych albo pominiętych wodomierzach lub urządzeniach pomiarowych.

2. Rozwiązanie lub wygaśnięcie umowy skutkuje zastosowaniem przez Przedsiębiorstwo środków technicznych uniemożliwiających dalsze korzystanie z usług.

#### § 38

Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do zawiadamiania Odbiorców o planowanych zmianach warunkach technicznych zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków z wyprzedzeniem umożliwiającym dostosowanie instalacji do nowych warunków, nie krótszym niż 12 miesięcy.

#### § 39

1. W razie przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godzin, Przedsiębiorstwo zapewnia zastępczy punkt poboru wody i informuje Odbiorców o jego lokalizacji.

2. O planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody oraz przewidywanym obniżeniu jego jakości Przedsiębiorstwo informuje Odbiorców w sposób zwyczajowo przyjęty, co najmniej na dwa dni przed ich wystąpieniem.

### ROZDZIAŁ VII

#### PRAWA I OBOWIĄZKI ODBIORCY

#### § 40

1. Odbiorca usług zapewnia niezawodne działanie urządzeń pomiarowych oraz odpowiednie zabezpieczenie wodomierzy i urządzeń pomiarowych przed uszkodzeniami mechanicznymi, skutkami niskich temperatur, przed dostępem do nich osób nieuprawnionych, a także za prawidłowe utrzymanie studzienki lub pomieszczenia, w którym są one zamontowane.

2. Odbiorca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z nie wywiązania się z obowiązków określonych w ust. 1
3. Odbiorca usługi powiadamia Przedsiębiorstwo o wszelkich stwierdzonych uszkodzeniach wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego, w tym o zerwaniu plomb.
4. Odbiorca ma prawo domagać się od Przedsiębiorstwa, w uzasadnionych przypadkach, przeprowadzenia kontroli prawidłowości wskazań wodomierza. Sposób reklamacji określa umowa. W przypadku potwierdzenia prawidłowości działań wodomierza przez Urząd Miar i Wag koszty przeprowadzenia postępowania reklamacyjnego ponosi Odbiorca usługi.
5. Odbiorca usługi zawiadamia Przedsiębiorstwo o wszelkich zamierzonych zmianach technicznych w instalacji wewnętrznej, które mogą mieć wpływ na działanie sieci.
6. Odbiorca usług zobowiązany jest do natychmiastowego powiadamiania Przedsiębiorstwa o zrzutach awaryjnych lub zmianie jakości ścieków odbiegających od warunków umownych.
7. Odbiorca usług powinien racjonalnie gospodarować wodą i używać ją zgodnie z przeznaczeniem.

#### § 41

Odbiorcy usług zobowiązani są do korzystania z zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w sposób zgodny z przepisami ustawy i nie powodujący pogorszenia jakości usług świadczonych przez Przedsiębiorstwo oraz nie utrudniający działalności Przedsiębiorstwa, a w szczególności do:

- a. użytkowania instalacji wodociągowej w sposób eliminujący możliwość wystąpienia skażenia chemicznego lub bakteriologicznego wody w sieci wodociągowej na skutek cofnięcia się wody z instalacji wodociągowej, powrotu ciepłej wody lub wody z instalacji centralnego ogrzewania,
- b. użytkowania instalacji kanalizacyjnej w sposób nie powodujący zakłóceń funkcjonowania sieci kanalizacyjnej i oczyszczalni ścieków,
- c. informowania Przedsiębiorstwa o własnych ujęciach wody,
- d. wykorzystywania wody z sieci wodociągowej oraz korzystania z przyłącza kanalizacyjnego wyłącznie w celach określonych w warunkach przyłączenia do sieci.

#### § 42

1. Odbiorca ma prawo do należytego poziomu obsługi.
2. Przedsiębiorstwo na wniosek Odbiorcy udziela informacji dotyczących realizacji usług oraz informacji o obowiązujących taryfach.
3. Odbiorca ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości opłat za usługi.
4. Wszelkie uwagi i informacje dotyczące jakości ciśnienia wody oraz awarii sieci i urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych Odbiorcy usług mogą zgłaszać całodobowo telefonicznie pod nr 384 25 25 ( pogotowie wod - kan).

## ROZDZIAŁ VIII

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

#### § 43

W sprawach nie objętych niniejszym Regulaminem stosowane są przepisy prawa, a w szczególności ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków ( Dz. U .Nr 17, poz.747 z późn. zmianami), wraz z przepisami wykonawczymi wydanymi na podstawie ustawy.

#### § 44

Przy zawieraniu umowy na dostawę wody i odbiór ścieków Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do bezpłatnego dostarczania Odbiorcy niniejszego Regulaminu.

#### §45

Regulamin niniejszy został zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej w Wolsztynie Nr IV/42/2003r z dnia 30 stycznia 2003r. i obowiązuje po 14 dniach od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.





4. Charakterystyka techniczna obiektu, do którego doprowadzana będzie woda, z którego odprowadzane będą ścieki :

- Powierzchnia użytkowa ( m<sup>2</sup> ) .....
- Wyposażenie sanitarne :
  - umywalka ( szt. ) .....
  - wanna ( szt. ) .....
  - natrysk ( szt. ) .....
  - zlewozmywak ( szt. ) .....
  - ubikacja ( szt. ) .....
  - ..... ..
  - ..... ..
  - sposób przygotowania ciepłej wody .....

5. Ilość zamieszkałych / zatrudnionych osób .....

6. Powierzchnia działki ogółem ( m<sup>2</sup> ) .....

w tym powierzchnia: - zabudowy ( m<sup>2</sup> ) .....

- terenów zielonych ( m<sup>2</sup> ) .....

7. Planowany termin rozpoczęcia poboru wody .....

.....  
Podpis

Załączniki:

1. Dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości
2. Mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1 : 500 - 2 kpl.

## WYCIĄG Z USTAWY

### Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z 7 czerwca 2001 roku (Dz. U. Nr 72 poz. 747 z późn. zmianami).

#### Rozdział 2

#### Zasady zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków

**Art. 8. 1.** Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne może odciąć dostawę wody lub zamknąć przyłącze kanalizacyjne, jeżeli:

- 1) przyłącze wodociągowe lub przyłącze kanalizacyjne wykonano niezgodnie z przepisami prawa,
- 2) odbiorca usług nie uiścił opłat za pełne dwa okresy obrotowe następujące po dniu otrzymania upomnienia w sprawie uregulowania zaległej opłaty,
- 3) jakość wprowadzanych ścieków nie spełnia wymogów określonych w przepisach prawa lub stwierdzono celowe uszkodzenie albo pominięcie urządzenia pomiarowego,
- 4) został stwierdzony nielegalny pobór wody lub nielegalne odprowadzanie ścieków, to jest bez zawarcia umowy, jak również przy celowo uszkodzonych albo pominiętych wodomierzach lub urządzeniach pomiarowych.

2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, które odcięto dostawę wody, jest obowiązane do równoczesnego udostępnienia zastępczego punktu poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi i poinformowania o możliwościach korzystania z tego punktu.

3. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne o zamiarze odcięcia dostawy wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego oraz o miejscach i sposobie udostępniania zastępczych punktów poboru wody zawiadamia powiatowego inspektora sanitarnego, wójta (burmistrza, prezydenta miasta) oraz odbiorcę usług co najmniej na 20 dni przed planowanym terminem odcięcia dostaw wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego.

**Art. 11.** Minister właściwy do spraw gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej, w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw środowiska, określi, w drodze rozporządzenia, sposób realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunki wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych, w tym dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń w ściekach przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych oraz sposób sprawowania kontroli ilości i jakości ścieków, biorąc pod uwagę:

- 1) bezpieczeństwo i zdrowie osób obsługujących urządzenia kanalizacyjne,
- 2) ochronę konstrukcji budowlanych i wyposażenia technicznego urządzeń kanalizacyjnych,
- 3) podatność mieszaniny ścieków przemysłowych i ścieków bytowych na mechaniczno-biologiczne procesy oczyszczania,
- 4) ochronę wód, do których odprowadzane są ścieki komunalne, przed zanieczyszczeniem, a w szczególności spełnienie wymagań jakościowych odnoszących się do tych wód,
- 5) możliwość bezpiecznego dla środowiska wykorzystania osadów z oczyszczalni ścieków obsługującej zbiorczy system kanalizacyjny ścieków komunalnych.

### **Rozdział 3**

#### **Zasady udzielania zezwoleń na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków oraz uchwalanie regulaminu**

**Art. 16.** 1. Na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub zbiorowego odprowadzania ścieków jest wymagane uzyskanie zezwolenia wydawanego przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta) w drodze decyzji.

2. Zezwolenie może być wydane na wniosek przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, które:

1) ma na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej siedzibę i adres, oddział lub przedstawicielstwo w rozumieniu przepisów o działalności gospodarczej,

2) posiada środki finansowe lub udokumentuje możliwość ich uzyskania w wysokości niezbędnej do prawidłowego prowadzenia zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków,

3) posiada środki techniczne odpowiednie do zakresu działalności, o której mowa w ust. 1.

3. Nie mają obowiązku uzyskania zezwolenia gminne jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, prowadzące na obszarze własnej gminy działalność, o której mowa w ust. 1, na zasadach określonych w ustawie.

### **Rozdział 5**

#### **Zatwierdzanie taryf oraz zasady rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków**

**Art. 24.** 1. Taryfy podlegają zatwierdzeniu w drodze uchwały rady gminy.

2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w terminie 70 dni przed planowaną datą wejścia taryf w życie przedstawia radzie gminy wniosek o ich zatwierdzenie.

3. Rada gminy zatwierdza taryfy w terminie 45 dni od dnia złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 2.

4. Do wniosku o zatwierdzenie taryfy przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dołącza szczegółową kalkulację cen i stawek opłat oraz aktualny plan, o którym mowa w art. 21 ust. 1.

5. Wójt (burmistrz, prezydent miasta) sprawdza, czy taryfy i plan, o którym mowa w art. 21 ust. 1, zostały opracowane zgodnie z przepisami ustawy, i weryfikuje koszty, o których mowa w art. 20 ust. 4 pkt 1, pod względem celowości ich ponoszenia.

6. Rada gminy może podjąć uchwałę o dopłacie dla jednej, wybranych lub wszystkich taryfowych grup odbiorców usług. Dopłatę gmina przekazuje przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu.

7. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ogłasza zatwierdzone taryfy w miejscowej prasie lub w sposób zwyczajowo przyjęty w terminie do 7 dni od dnia podjęcia uchwały, o której mowa w ust. 1.

8. Jeżeli rada gminy nie podejmie uchwały w terminie 45 dni, wchodzą one w życie po upływie 70 dni od dnia złożenia wniosku o zatwierdzenie taryf określonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.

9. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ogłasza w miejscowej prasie taryfy, o których mowa w ust. 8, w terminie co najmniej 7 dni przed dniem wejścia ich w życie.

10. Taryfy obowiązują przez 1 rok.

## **Rozdział 6**

### **Przepisy karne i kary pieniężne**

- Art. 28.** 1. Kto bez uprzedniego zawarcia umowy, o której mowa w art. 6 ust. 1, pobiera wodę z urządzeń wodociągowych, podlega karze grzywny do 5000 zł.
2. Kto zrywa lub uszkadza plombę umieszczoną na urządzeniach pomiarowych lub zaworze odcinającym, podlega karze grzywny do 5000 zł.
3. Kto nie dopuszcza przedstawiciela przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego do wykonania czynności określonych w art. 7, podlega karze grzywny do 5000 zł.
4. Kto bez uprzedniego zawarcia umowy, o której mowa w art. 6 ust. 1, wprowadza ścieki do urządzeń kanalizacyjnych, podlega karze ograniczenia wolności albo grzywny do 10000 zł.
5. Obok orzeczenia kary organ orzekający może nałożyć obowiązek zapłaty nawiązki na rzecz przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, w wysokości 1000 zł za każdy miesiąc, w którym nastąpiło bezumowne pobieranie wody z urządzeń wodociągowych lub wprowadzanie ścieków do urządzeń kanalizacyjnych tego przedsiębiorstwa.
6. Orzekanie w sprawach o czyny, o których mowa w ust. 1-3, następuje na podstawie przepisów Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.